

LINDERUDVEIEN HUSEIERFORENING

Referat fra styremøte

Linderudveien 50, 1353 Bærums Verk

Dag: Mandag	Dato: 17.09. 2012	Sted: Hos Bjørn	Møteleder: Karine	Referent/dato: Aud / 17. september 2012
Tilstede (merket 'x' under)				
<u>Styret 2011/12</u>				
☒ Leder		Karine Kampsæter	83	
☒ Styremedlem/kasserer		Linda Hanken	69	
☒ Styremedlem/sekretær		Aud L. Hove	84	
☒ Styremedlem		Bjørn Jensen	75	
☒ Styremedlem		Alexander Wulff	93	

Agenda

1. Utestående aksjoner
2. Økonomistatus
3. Høstdugnad
4. Trefelling
5. Vedlikeholdsplan 2012
6. Generalforsamling 2012
7. Diverse/AOB

Referat

1. Utestående aksjoner fra tidligere møter

- a) Ny brøyteavtale for sesongen 2012/2013 utarbeides. **Ansvarlig Karine**
- b) Sende ut forespørsel til beboere ang. bestilling av ekstra nøkler til garasje - **Ansvarlig: Karine**

2. Økonomistatus

Det er 4 utestående innbetalinger av årsavgift med forfall 15.08 pr. 1.september. Purringer er sendt ut.

Oversikt over deltagelse på vårens dugnad ble borte (tatt av vinden). Det er sendt ut en oppfordring til beboerne om at de som ikke deltok betaler inn dugnadsavgift ihht. Huseierforeningens vedtekter.

3. Høstdugnad

Årets høstdugnad gjennomføres lørdag 13.oktober kl 10-13

- a) Oppdatere arbeidsliste og sende ut- **Ansvarlig: Alexander**
- b) Kjøpe inn brus etc -. **Ansvarlig: Linda**
- c) Kjøpe inn materialer– **Ansvarlig: Bjørn /Alexander**
- d) Bestille containere (2 hageavfall) – **Ansvarlig: Alexander**

4. Trefelling

Det er mottatt respons fra både Helset Boligsameie og Linderudgrenda Huseierforening på utkastet til avtale.

Helset boligsameie sier seg positive til avtalen. Avtalen oversendes for signatur. **Ansvarlig – Karine**

Linderudgrenda Huseierforening hadde en del innvendinger til utkastet. Vi inviterer til dialogmøte. **Ansvarlig – Bjørn/Karine**

5. Vedlikeholdsplan 2012

- a) Innhente pris på rengjøring av garasje innvendig – **Det er forespurt på pris, men tilbud er ikke mottatt. Rengjøring av garasje innvendig gjennomføres av beboerne på høstdugnaden.**
- b) Innhente pris på asfaltering – **Tilbud mottatt. Det anbefales imidlertid å gjennomføre asfaltering av større områder om gangen for å få ned enhetsprisen. Vi deler områder/veier i tre i) Øvre felt, ii)**

Nedre felt del 1 og iii) Nedre felt del 2 og innhenter nye priser. Arbeidet foreslås utsatt til neste år. Tas opp på årets generalforsamling i forbindelse med gjennomgang av Vedlikeholdsplanen.

- c) Kontakte Feragen ang. befaring av området i forhold til problemstillingen med Overvann – **Befaring gjennomført. Det er imidlertid ikke full enighet om hva som bør gjøres. Det er gjennomført noe utgraving i år. Behov for ytterligere utgraving/videre arbeid vurderes og utsettes til neste år.**

6. Generalforsamling 2012

Avholdes torsdag 1. november.

- a) Reservere lokale på Bærums Verk skole – **Ansvarlig: Karine**
- b) Utarbeide utkast til Årsberetning. **Ansvarlig: Aud, frist 14. oktober**
- c) Utarbeide utkast til regnskap og budsjett. **Ansvarlig: Linda, frist: 14. oktober**
- d) Alexander og Aud går ut av styret. Det er derfor behov for to nye styremedlemmer. Forespørre beboere i Øvre Felt. **Ansvarlig: Aud**
- e) Oppdatere Vedlikeholdsplan. **Ansvarlig: Alexander**

7. Diverse/AOB

Snømåking – Ny avtale for 2012/2013 bør også inkludere trapp i nedre felt. Forspørre om de som var ansvarlig sist vinter også ønsker å påta seg ansvaret for snømåking vinteren 2012/13 **Ansvarlig - Aud**

Neste Styremøte flyttes fra 17. oktober til 16. oktober.

Oppgavefordeling i styret:

Oppgaver	Hovedansvarlig i styret	Andre som kan kontaktes
Dugnader	Bjørn Jensen	Alexander Wulff
<u>Andre oppgaver:</u>		
Brøyting, snørydding inkl skader, strøing	Karine Kampesæter	Alexander Wulff
Lekeplasser	Bjørn Jensen	Linda Hanken
Garasje	Alexander Wulff	Bjørn Jensen
Trefelling	Bjørn Jensen	Karine Kampesæter
Registre, melding kjøp/salg, e-mail, etc	Linda Hanken	Aud Hove
Organisering av roder	Linda Hanken	Alexander Wulff
Parkering, bl a info/tillatelse utover vedtekter	Karine Kampesæter	Linda Hanken
Hjemmeside	Aud Hove	Tomas Drivarbekk
Veilys	Aud Hove	Linda Hanken
Felles TV, Internett avtale Canal Digital	Alexander Wulff	Linda Hanken
Arrangement, 17. mai, juletre	Bjørn Jensen	Aud Hove
Flaggheising	Linda Hanken	Aud Hove
Vedlikehold av veier	Bjørn Jensen	Alexander Wulff
Langsiktig vedlikeholdsplan	Linda Hanken	Karine Kampesæter
Snømåking	Aud Hove	Linda Hanken

Div. info:

Hjemmeside og fellesadresser:

- www.linderudveien.no
- styret@linderudveien.no
- beboere@linderudveien.no

Kontaktopplysninger NORPORT:

Behov for garasjeåpner eller innmelding av skade/reparasjon.

Tel: 32 16 13 10 / 91798028

Vårt kundennummer: 21719

www.norport.no