

Linderudveien Huseierforening

Protokoll Ordinær Generalforsamling 2011

Sted: Bærums Verk Skole, aulaen

Tid: Torsdag 27.oktober 2011 kl. 19:00 – 20:30

22 husstander var representert. Vedtaksdyktig generalforsamling.

1. Innkallingen ble godkjent.
2. Valg av referent og 2 beboere til å undertegne protokollen
 - a. Aud L. Hove – referent
 - b. Knut Braaen (nr. 100) og Sverre Gunnar Iversen (nr. 62) undertegner protokollen
3. Årsmeldingen fra styret (Se vedlegg 1 til innkallingen)

Årsmeldingen ble gjennomgått. Følgende saker ble kommentert/spørsmål stilt:

 - a. Det ble stilt spørsmål ved om forslagskassen på hjemmesiden er aktiv da beboer savner tilbakemelding.

Saker som legges inn rutes direkte til styret og det har ikke vært mange (om enn noen) det siste året. Det ble foreslått at det legges inn direkte link på hjemmesiden slik at forslag som angår hjemmesidens utseende eller innhold sendes direkte til Tomas Drivarbekk.
 - b. Trefelling – det vil bli gjennomført befaring i løpet av høsten – beboere vil bli invitert til å delta.
4. Langsiktig vedlikeholdsplan for området (Se vedlegg 2 til innkallingen):

Utkast til langsiktig vedlikeholdsplan ble gjennomgått. Følgende kommentarer til planen ble notert og vil bli behandlet av nytt styre:

 - a. Det er behov for graving/drenering /asfaltering nedenfor hus nr. 98/100.
 - b. Støtte til oppgradering av lekeplasser kan fås fra kommunen dersom lekeplassen er til allmenn benyttelse.
 - c. Det ble stilt spørsmål om det ikke er noen større utestående punkter som krever større budsjettpost som for eksempel
 - I. Fjerning av overvann
 - II. Asfaltering av hele området
 - d. Er det behov for å sette av midler til innkjøp av ny gressklipper?
5. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2010. (Se vedlegg 3 og 4 til innkallingen)
 - a. Resultatregnskap og balanse for 2010 ble gjennomgått av kasserer og godkjent av Generalforsamlingen.
6. Driftsbudsjett 2012 og prognose 2011. (Se vedlegg 5 til innkallingen).

Driftsbudsjett 2012 og prognose 2011 ble gjennomgått av kasserer. Driftsbudsjett for 2011 ble godkjent av Generalforsamlingen.
7. Valg av revisor – valgt ved akklamasjon.

<u>Nåværende revisor:</u> André Teigland, revisor	<u>Forslag til ny revisor:</u> André Teigland, revisor
--	---
8. Valg av styremedlemmer.(Se vedlegg 6 til innkallingen).

- a. Forslag styremedlemmer: Alexander Wulff (93), Linda Hanken (69), Aud Lisbeth Hove (84) og Bjørn Jensen (75). Valgt ved akklamasjon
 - b. Forslag: Styreleder Karine Kampesæther (83). Valgt ved akklamasjon.
9. Ansvarsfrihet meddeles styret for innværende periode. Enstemmig.
10. Eventuelt.

Følgende saker ble tatt opp under eventuelt:

- a. Parkering - Det er i perioder fullt på garasjetaket og ledige plasser innendørs. Styret vil sende ut ny påminnelse til beboerne om at egne innendørs plasser må benyttes.
- b. Snømåking trapp øvre felt – vi har ikke fått noen til å påta seg denne oppgaven for kommende vinter. Styret vil sende ut oppfordring til beboere samt henge opp lapper om dette.



Aud L. Hove

Referent



Knut Braaen



Sverre Gunnar Iversen