LINDERUDVEIEN HUSEIERFORENING

Referat fra styremøte Linderudveien 50, 1353 Bærums Verk

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Dag:Onsdag  | Dato:18.01.2017 | Sted:Cathrine | Møteleder:Ingen spesielle | Referent/dato:Julius 20.01.2017 |
| Tilstede (merket ´x´ under)  |
|  Styret 2016[x]  Leder Cathrine Olsen 84[x]  Styremedlem/kasserer Henning Frisak 76[x]  Styremedlem/sekretær Stein Julius Johansen 82[x]  Styremedlem Jørn Buer 91[ ]  Styremedlem Richard Sous 61 |
|  |
|  |

**Agenda**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Contents[1. Planlegge generalforsamling 2](#_Toc472706214)[2. Gjennomgang av regnskap for 2016 2](#_Toc472706215)[3. Vårdugnad 2](#_Toc472706216)[4. Sette datoer for møter og dugnader 2017 3](#_Toc472706217)[5. Eventuelt 3](#_Toc472706218) |  |  |

# Planlegge generalforsamling

* På generalforsamling i desember 2016 ble det med mer enn 2/3 flertall besluttet at vi endrer vedtektene slik at vi holder generalforsamlingen tidlig på året i stedet for i slutten. Dette gjør vi blant annet for å slippe problematikk rundt å godkjenne et regnskap som nærmer seg et år gammelt. I nåværende vedtekter står det at generalforsamling skal holdes mellom 15. oktober og 15. november. Vedtektene må derfor endres. Styret kommer med en innstilling om at nytt tidspunkt for å avholde generalforsamling settes til mellom 1. og 28. februar.
* Styreleder sender ut informasjon om dato etter at det er bekreftet fra Bærums Verk skole at det er ledig i aulaen.
* Styremedlem Richard Sous ønsker å trekke seg fra styret, og vi trenger derfor et nytt styremedlem. I samme e-post som ovenfor må det derfor også oppfordres til at beboere melder seg til styreverv.

# Gjennomgang av regnskap for 2016

Rask gjennomgang av regnskap for 2016. Allerede sendt ut på e-post i forkant. Regnskapsansvarlig sender dette til godkjenning til revisor.

# Vårdugnad

Det er besluttet at vi holder vårdugnad 6. mai. Styret sendte ut en oppfordring om å komme med innspill til fellesarealer det ønskes oppgradering på i forkant av forrige dugnad. Det kom da inn ett ønske, og det var å oppgradere lekeplass på øvre felt. Dette arbeidet vil derfor bli prioritert ved vårdugnad. Styret vil oppfordre til nye ønsker i forkant av høstdugnad. Cathrine sjekker ut priser og kommer med forslag til løsning på lekeplassen som skal oppgraderes.

# Sette datoer for møter og dugnader 2017

Følgende datoer er satt for året:

Generalforsamling: 28. februar

Styremøter: 19. april
 20. september
 6. desember

Dugnader: 6. mai
 14. oktober

# Eventuelt

* Det har kommet tilbakemeldinger på at post i øvre rekke på postkassene for øvre felt blir våte når det regner. Jørn sjekker med blikkenslager om det kan monteres opp et tak over postkassestativet.
* Det mangler god belysning i trappeoppgangen over inngangen til garasjen. Det samme gjelder inni garasjen i hjørnet der redskaper og utstyr står. Julius sjekker med elektriker.