

Driftsbudsjett/regnskap		2020	2020	
		Budsjett	Regnskap	Avvik mot budsjett
Årsavgift drift/vedlikehold	INN1	624000,00	624000,00	0,00
Lading av elbil/hybrid 2020	INN2	45000,00	24699,60	-20300,40 1)
Vedlikeholdsavgift/drift av 27 ladestasjoner		18800	18808,00	8,00
Purregebyr	INN3	100,00	100,00	0,00
Netto renteinntekter	INN4	250,00	100,08	-149,92
Sum inntekter		688150,00	667707,68	-20442,32
Overført vedlikeholdsfond	KOST1	156000,00	-156000,00	0,00
Elektrisitet 2020	KOST2	55000,00	-30999,43	24000,57 1)
Gatelys	KOST3	37500,00	-36064,00	1436,00
Måking/strøing	KOST4	110000,00	-89698,13	20301,87
Forsikring	KOST5	15000,00	-15099,00	-99,00
Garasje	KOST6	4000,00	-1681,00	2319,00
Canal Digital kabel tv	KOST7	188000,00	-184492,49	3507,51
Utearealer inkludert drift	KOST8	12000,00	-11676,89	323,11
Bankgebyrer	KOST9	200,00	-86,00	114,00
Diverse utgifter drift	KOST10	10000,00	-3067,30	6932,70
Styrehonorar	KOST11	35000,00	-36000,00	-1000,00 2)
Vedlikeholdsavgift/drift av 27 ladestasjoner	KOST12	18800,00	-18808,00	-8,00
Sum Kostnader		641500,00	-583672,24	57827,76
Driftsresultat		46650,00	84035,44	37385,44

1) Vi overestimerte forventet innbetaling på lading og kostnad strøm. Trolig delvis en hjemmekontoreffekt.

2 Revisorhonorar 2019 på kr 1000,- ble utbetalt i 2020

Balanse drift 2020	01.01.2020	31.12.2020
Driftskonto Storebrand Bank	266508,06	302264,61
Utestående innbetaling for lading 4. kvartal 2019	10120,85	0,00
Utestående innbetaling for lading 4. kvartal 2020	0	7350,45
Utestående laderegning fra beboere	0	678
Sum eiendeler	276628,91	310293,06
Kortsiktig gjeld, strømregning for des. 2019	-4772,49	0,00
Kortsiktig gjeld, strømregning for des. 2020	0	-3794,20
Kortsiktig gjeld, for mye betalt laderegning	0	-607
Langsiktig gjeld	0	0
Egenkapital	271856,42	305891,86
Sum gjeld og egenkapital	276628,91	310293,06

Balanse vedlikehold 2020	01.01.2020	31.12.2020
Vedlikeholdskonto Storebrand Bank	286468,51	477961,01
Sum eiendeler	286468,51	477961,01
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0
Egenkapital	286468,51	477961,01
Sum gjeld og egenkapital	286468,51	477961,01

Egenkapital 2020	01.01.2020	31.12.2020
Driftskonto Storebrand Bank	266508,06	302264,61
Vedlikeholdskonto Storebrand Bank	286468,51	477961,01
Utestående innbetaling for lading 4. kvartal 2019	10120,85	0
Utestående innbetaling for lading 4. kvartal 2020	0	7350,45
Kortsiktig gjeld, strømregning for desember 2019	-4772,49	0
Kortsiktig gjeld, strømregning for desember 2020	0	-3794,20
Utestående laderegning fra beboere	0	678
Kortsiktig gjeld, for mye betalt laderegning	0	-607
Sum egenkapital	558324,93	783852,87

1) Dette er periodisering vi gjør for å få strømregnskap og laderegnskap til å følge kalender-året

Vedlikeholdsbudsjett/regnskap		Budsjett 2020	Regnskap 2020	Avvik mot budsjett
Årsavgift vedlikehold	INN3	156000,00	156000,00	0,00
Netto renteinntekter	INN5	2500,00	0,00	-2500,00
Støtte fra Bærums Verk Vel, lekeplassoppgradering		10000	0	-10000,00 1)
<i>Sum inntekter</i>		<i>168500,00</i>	<i>156000,00</i>	<i>-12500,00</i>
Utgifter til kapasitetsøkning ladeanlegg		14000,00	-14506,25	-506,25
Lekeplassoppgradering		30000,00	0,00	30000,00 1)
Gebyr		0,00	-1,25	-1,25
<i>Sum kostnader</i>		<i>44000,00</i>	<i>-14507,50</i>	<i>29492,50</i>
Resultat vedlikeholdsfond		124500,00	141492,50	16992,50

1) Lekeplassoppgradering ble ikke utført 2020. Støtte fra Bærums Verk Vel utbetales 2021 hvis prosjektet gjennomføres

Bærums Verk 9. mars 2021

Revisjonsrapport for Linderudveien Huseierforening 2020.

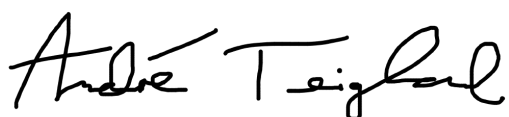
Jeg har kontrollert regnskapet for Linderudveien Huseierforening for regnskapsåret 2020. Foreningen opererer med et regnskap for ordinær drift samt et vedlikeholdsfond.

Driftsregnskapet viser et positivt årsresultat på kr. 84.035,-.
Vedlikeholdsfondet viser et positivt årsresultat på kr. 141.493,-.

Egenkapital for ordinær drift utgjør ved årets utgang kr. 305.892,-.
Egenkapital i vedlikeholdsfondet utgjør ved årets utgang kr. 477.961,-.

Foreningens totale egenkapital er ved årets utgang kr. 783.853,-.

Så langt jeg kan bedømme er regnskapene korrekte og veldokumenterte.



André Teigland
Generalforsamlingens oppnevnte revisor