

Bærums Verk 15. februar 2024

## Revisjonsrapport for Linderudveien Huseierforening 2023.

Jeg har kontrollert regnskapet for Linderudveien Huseierforening for regnskapsåret 2023. Foreningen opererer med et regnskap for ordinær drift samt et vedlikeholdsfond.

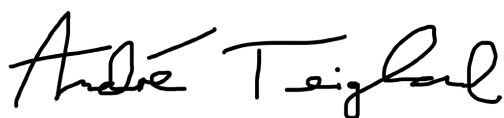
Driftsregnskapet viser et negativt årsresultat på kr. -113.896.  
Vedlikeholdsfondet viser et positivt årsresultat på kr. 146.384.

Egenkapital for ordinær drift utgjør ved årets utgang kr. 13.228.  
Egenkapital i vedlikeholdsfondet utgjør ved årets utgang kr. 877.101.

Foreningens totale egenkapital er ved årets utgang kr. 890.329.

Det skal bemerkes at driftsresultat og egenkapital i realiteten kan vurderes til å være marginalt høyere da deler av kostnaden for lading i garasjen foreløpig ikke er kostnadsført på den enkelte ladebokseier, grunnet tekniske utfordringer med avlesing. Det ansees ikke som hensiktsmessig å legge inn et estimat for denne summen i regnskapet og balansen pr 31.12. Dette vil bli inntektsført i 2024.

Så langt jeg kan bedømme er regnskapene korrekte og veldokumenterte.



André Teigland  
Generalforsamlingens oppnevnte revisor